

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số 794/QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 17 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020
của thị xã Trảng Bàng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều 6 Luật số 35/2018/QH14 ngày 20 tháng 11 năm 2018 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi Trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân thị xã Trảng Bàng tại Tờ trình số 1761/TTr-UBND ngày 23 tháng 03 năm 2020, của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1962/TTr-STNMT ngày 03 tháng 4 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Trảng Bàng với các chỉ tiêu chủ yếu:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch theo Biểu 1 đính kèm.
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất theo Biểu 2 đính kèm.
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất theo Biểu 3 đính kèm.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thị xã Trảng Bàng, Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội, HĐND và UBND có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tham mưu thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

2. UBND thị xã Trảng Bàng có trách nhiệm:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

3. Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội, HĐND và UBND có trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã Trảng Bàng, Thủ trưởng các Sở, ban, ngành và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận: /

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PCVP Minh Long;
- Phòng: KTTC, TTTH;
- Lưu: VT.

(Hài.4.QĐ.37a) /

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH.



Trần Văn Chiến

Biểu Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Trảng Bàng
(Kèm theo Quyết định số 794/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2020 của UBND tỉnh)
Biểu 1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính													
				Xã Hưng Thuận	Phường Lộc Hưng	Phường Gia Lộc	Phường Gia Bình	Xã Phước Bình	Phường An Tịnh	Phường An Hòa	Xã Phước Chỉ	Xã Đơn Thuận	Phường Trảng Bàng				
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)				
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		34.014,92	4.415,89	4.515,15	2.718,51	1.200,71	3.465,85	3.329,40	3.022,56	4.817,96	5.857,84	671,05				
1	Đất nông nghiệp	NNP	24.797,31	3.434,18	3.839,86	2.131,32	897,12	3.020,23	2.248,97	1.515,26	4.144,01	3.171,70	394,66				
1.1	Đất trồng lúa	LUA	15.459,05	1.317,27	2.814,14	746,31	699,33	2.818,16	898,01	924,24	3.842,08	1.326,13	73,38				
1.1.1	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	15.232,56	1.317,27	2.814,14	619,94	625,34	2.818,16	898,01	922,84	3.842,08	1.326,13	48,55				
1.1.2	<i>Đất trồng lúa còn lại</i>	LUK	226,49	-	-	126,37	73,99	-	-	1,40	-	-	24,23				
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.249,66	197,00	52,56	368,01	8,86	1,04	445,35	47,64	0,73	-	128,49				
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	7.817,94	1.854,00	928,26	983,79	184,92	181,68	861,72	532,66	288,91	1.820,47	181,53				
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	264,58	65,33	42,40	33,21	4,01	19,35	43,89	10,72	12,29	22,10	11,28				
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	6,08	0,58	2,50	-	-	-	-	-	-	3,00	-				
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	9.217,61	981,71	675,29	587,19	303,59	445,62	1.080,43	1.507,30	673,95	2.686,14	276,39				
2.1	Đất quốc phòng	QOP	25,11	12,95	-	0,02	-	0,97	-	-	10,24	-	0,93				
2.2	Đất an ninh	CAN	4,25	-	-	0,45	-	-	0,82	1,53	-	-	1,45				
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	2.403,00	-	6,71	48,94	-	-	384,24	840,86	-	1.122,25	-				
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMĐ	287,82	76,02	0,96	17,88	10,56	2,04	66,86	0,24	3,87	88,10	21,29				

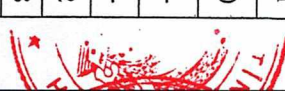
Đơn vị tính: ha



(Handwritten signature)

Diện tích phân theo đơn vị hành chính

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính													
				Xã Hưng Thuận	Phường Lộc Hưng	Phường Gia Lộc	Phường Gia Bình	Xã Phước Bình	Phường An Tĩnh	Phường An Hòa	Xã Phước Chi	Xã Đơn Thuận	Phường Trảng Bàng				
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	428,37	74,55	27,15	16,14	6,59	6,56	20,36	14,27	1,48	257,73	3,54				
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	2,58	2,58	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2.9	Đất phát triển hạ tầng	DHT	2.962,51	558,90	361,51	271,60	105,18	207,45	267,04	419,35	377,49	323,44	70,55				
	- Đất cơ sở văn hóa	DVH	18,86	1,14	1,51	7,26	-	4,48	0,96	-	0,61	0,37	2,53				
	- Đất cơ sở y tế	DYT	3,26	0,35	0,21	0,04	0,10	0,26	0,24	0,09	0,10	0,12	1,75				
	- Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	49,28	3,21	9,34	4,36	1,44	4,36	4,28	8,18	2,49	6,31	5,31				
	- Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	17,43	2,50	1,50	2,47	0,56	-	1,02	2,14	2,00	3,54	1,70				
	- Đất cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	- Đất cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	- Đất giao thông	DGT	1.622,11	449,95	210,90	180,92	76,32	85,89	150,21	97,50	97,86	223,84	48,72				
	- Đất thủy lợi	DTL	1.127,44	100,96	137,05	73,28	25,93	112,02	110,14	197,16	272,65	88,47	9,78				
	- Đất công trình năng lượng	DNL	118,98	0,52	0,44	3,25	0,25	-	0,06	113,52	0,70	0,24	-				
	- Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	0,67	0,02	0,04	0,02	0,03	0,07	0,03	0,07	0,02	0,08	0,29				
	- Đất chợ	DCH	4,48	0,25	0,52	-	0,55	0,37	0,10	0,69	1,06	0,47	0,47				
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	154,05	6,89	-	-	0,01	0,75	4,02	0,17	0,53	141,68	-				
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	8,63	-	-	0,68	-	-	6,95	-	-	-	1,00				
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	446,34	89,60	-	-	-	127,86	-	-	82,46	146,42	-				
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.168,19	-	210,96	172,95	138,66	-	278,92	209,83	-	-	156,87				
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	16,43	2,78	1,31	1,13	2,52	2,35	0,98	0,33	1,14	1,41	2,48				
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,25	-	-	0,73	-	-	-	0,11	-	-	0,41				
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	27,03	1,73	1,08	11,12	2,75	1,11	1,86	3,29	0,57	0,98	2,54				
2.19	Đất làm nghĩa trang, ND, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	173,67	15,32	17,93	28,78	11,87	14,97	34,26	14,42	18,12	12,39	5,61				



STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Xã Hưng Thuận	Phường Lộc Hưng	Phường Gia Lộc	Phường Gia Bình	Xã Phước Bình	Phường An Tịnh	Phường An Hòa	Xã Phước Chi	Xã Đôn Thuận	Phường Trảng Bàng
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	184,73	63,73	34,35	-	3,68	9,57	10,00	-	42,11	21,29	-
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	4,45	0,21	0,79	0,78	0,08	0,82	0,35	0,67	0,04	0,13	0,58
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0,23	-	-	-	-	-	-	0,23	-	-	-
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	10,74	0,20	-	-	0,66	0,73	3,77	2,00	0,33	0,04	3,01
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	382,65	38,49	12,54	11,26	17,64	70,44	-	-	135,57	90,58	6,13
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	8,12	-	-	4,73	3,39	-	-	-	-	-	-
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	517,46	37,76	-	-	-	-	-	-	-	479,70	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Đất khu kinh tế*	KKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Đất đô thị*	KDT	15.457,38	-	4.515,15	2.718,51	1.200,71	-	3.329,40	3.022,56	-	-	671,05

(*): Không cộng vào diện tích tự nhiên.



Biểu 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Xã Hưng Thuận	Phường Lộc Hưng	Phường Gia Lộc	Phường Gia Bình	xã Phước Bình	Phường An Tĩnh	Phường An Hòa	Xã Phước Chi	Xã Đơn Thuận	Phường Trảng Bàng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		2.296,23	914,31	78,53	64,36	14,56	18,79	34,73	1,28	70,73	971,43	35,63
1	Đất nông nghiệp	NNP	2.269,20	367,25	78,49	63,16	14,56	18,75	34,23	-	70,73	971,03	33,94
1.1	Đất trồng lúa	LUA	505,52	157,93	51,01	47,66	13,68	10,73	127,83	-	70,48	1,00	25,20
1.1.1	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	393,98	157,93	51,01	36,12	13,68	10,73	27,83	-	70,48	1,00	25,20
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	39,60	18,24	2,06	10,70	0,15	-	1,68	-	0,25	0,43	6,09
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.209,68	182,20	25,42	16,34	0,73	8,02	4,72	-	-	969,60	2,65
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	8,88	8,88	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	27,03	21,88	0,04	1,20	-	0,04	0,50	1,28	-	0,40	1,69
2.1	Đất khu công nghiệp	SKK	1,50	-	-	-	-	-	0,50	1,00	-	-	-
2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,52	0,52	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất phát triển hạ tầng	DHT	1,27	-	-	0,09	-	-	-	0,05	-	-	1,13
	- Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,44
	- Đất giao thông	DGT	0,83	-	-	0,09	-	-	-	0,05	-	-	0,69
2.4	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,05
2.5	Đất ở tại nông thôn	ONT	2,97	2,57	-	-	-	-	-	-	-	0,40	-
2.6	Đất ở tại đô thị	ODT	1,30	-	0,04	1,11	-	-	-	-	-	-	0,15
2.7	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,63	-	-	-	-	0,04	-	0,23	-	-	0,36
2.8	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	18,79	18,79	-	-	-	-	-	-	-	-	-

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính											
				Xã Hưng Thuận	Phường Lộc Hưng	Phường Gia Lộc	Phường Gia Bình	xã Phước Bình	Phường An Tịnh	Phường An Hòa	Xã Phước Chỉ	Xã Đôn Thuận	Phường Trảng Bàng		
3	Đất chưa sử dụng	CSD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN	-												
5	Đất khu kinh tế*	KKT	-												
6	Đất đô thị*	KDT	247,88		78,53	64,36	14,56		34,73	1,28				35,63	

(*) : Không cộng vào diện tích tự nhiên.



Biểu 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Xã Hưng Thuận	Phường Lộc Hưng	Phường Gia Lộc	Phường Gia Bình	Xã Phước Bình	Phường An Tĩnh	Phường An Hòa	Xã Phước Chi	Xã Đơn Thuận	Phường Trảng Bàng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	2.142,93	385,64	120,44	120,81	65,95	42,50	166,04	47,03	93,21	1.001,73	99,58
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	590,96	158,87	55,51	59,90	33,55	12,79	131,24	6,49	74,87	10,08	47,66
	Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước	LU/C/PNN	449,63	158,87	55,51	36,47	17,90	12,79	30,72	6,29	74,87	10,08	46,13
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	106,63	21,09	15,27	26,79	5,43	0,57	13,31	12,57	1,35	1,32	8,93
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	1.432,83	196,80	49,16	34,12	26,47	29,14	21,39	26,03	16,49	990,33	42,90
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	12,51	8,88	0,50	-	0,50	-	0,10	1,94	0,50	-	0,06
2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	1,00	-	-	-	-	0,04	-	0,05	-	-	0,91